



MA

COMMUNAUTÉ

Votre guide de la communauté et du quartier

MY COMMUNITY

Your Community & Neighbourhood Guide



LE DEMETRIUS

Contenus Content



- 2 Welcome letter
Lettre de bienvenue
- 3 How to Reach Us
Comment nous contacter
- 4 Resident Portal
Portail des résidents
- 5 VIP Insider Rewards
Récompenses VIP Insider
- 6 Rental Payment Options
Options de paiement de location
- 7 Amenity Information
Informations sur les commodités
- 8 Community Information & Etiquette
Informations et règles de la communauté
- 9 Surveillance & Monitoring
Surveillance et contrôle
- 10 Privacy & Accessibility
Confidentialité et accessibilité
- 11 Enterphone System
Système d'interphone
- 12 Registration Form
Formulaire d'inscription
- Neighbourhood Information
Informations sur le quartier



LE DEMETRIUS

1445 Rue Stanley,
Montréal, QC H3A 3T1
T: (514) 871 1445

adminmontrealresidential@gwlra.com

Bienvenue dans votre nouvelle maison.

Welcome to your new home.

bonjour & hello

Nous sommes GWL Realty Advisors Residential Inc., votre gestionnaire immobilier. Au nom du ou des propriétaires (le « bailleur »), nous sommes heureux que vous ayez choisi notre résidence.

Nous vous demandons de prendre un moment pour consulter le contenu de ce guide communautaire, car son objectif est de vous aider à effectuer une transition en douceur vers votre nouvelle maison.

Si après avoir examiné les informations, vous avez encore des questions, n'hésitez pas à nous contacter en nous envoyant un e-mail à **adminmontrealresidential@gwlra.com** ou en appelant notre centre de services aux résidents au **(514) 877 1445**.

Notre équipe s'engage à fournir à nos résidents des services professionnels, rapides et un service réactif, pratique et confortable pour vous.

Nous travaillons en partenariat avec nos résidents pour créer un sentiment d'appartenance au sein de chaque propriété, tout en vous connectant au quartier environnant. Tout cela contribue à offrir la meilleure expérience client possible aux locataires, faisant de nos résidences un véritable chez-soi.

Merci d'avoir choisi GWL Realty Advisors Résidentiel, nous sommes privilégiés de vous avoir comme résident dans l'une de nos propriétés gérées.

We are GWL Realty Advisors Residential Inc., your property manager. On behalf of the property owner(s) (the "Landlord"), we are happy that you have chosen our community as your home.

We ask that you take a moment to review the contents of this Community Guide as its purpose is to help you transition smoothly into your new home.

If after reviewing the information you still have questions, please do not hesitate to contact us by emailing us at **adminmontrealresidential@gwlra.com** or calling our Resident Service Centre at **(514) 871 1445**.

Our team is dedicated to providing our residents with professional, timely, and responsive service that is convenient and comfortable for you. We work in partnership with our residents to create a sense of community within each property, while also connecting you with the surrounding neighbourhood. All of this combines to deliver the best customer experience for the renter, making our communities a place to truly call home.

Thank you for choosing GWL Realty Advisors Residential, we are privileged to have you as a resident in one of our managed properties.



LE DEMETRIUS

Comment nous contacter

How to reach us



PENDANT LES HEURES DE BUREAU ET POUR LES CAS NON URGENTS

During business hours & for Non-emergencies

Centre de services pour les résidents

Horaires d'ouverture: Du lundi au vendredi | 9h - 17h

Resident Service Centre

Hours of Operation Monday to Friday | 9am - 5pm

APPELEZ-NOUS

Call us

Si notre équipe n'est pas en mesure de vous assister, merci de laisser un message et nous vous contacterons.

(514) 871 1445

If our team is not available to assist you, please leave a message and we will return your call.

VEUILLEZ NOUS ENVOYER UN COURRIEL

Email us

adminmontrealresidentialgwlr.com

PORTAIL RÉSIDENT ACCESSIBLE 24 HEURES SUR 24 ET 7 JOURS SUR 7

Resident Portal
Available 24/7

Faites une demande d'entretien, effectuez des paiements ou réservez un équipement à tout moment, depuis chez vous.

Pour vous inscrire, contactez **portalsupport@gwlr.com** pour assistance et découvrir les services disponibles.

Submit a maintenance request, make payments or book an amenity from the comfort of your home or office 24/7.

Not a member yet? Email **portalsupport@gwlr.com** and we will assist you to register and navigate all the services available to you.

POUR LES SITUATIONS D'URGENCE EN DEHORS DES HEURES D'OUVERTURE SEULEMENT

For after-hours emergencies **ONLY**

Pour les interventions d'urgence en dehors des heures d'ouverture uniquement, telles qu'une inondation, une coupure de courant, un manque de chauffage ou une défaillance d'appareil essentiel.

1 833 330 7030

For **after-hours emergency** repairs only such as flood, loss of power, lack of heat or essential appliance failure.

COMPOSEZ LE 911

Call 911

En situation d'urgence, lorsque la sécurité de quiconque est en danger, composez immédiatement le **911**. Cela englobe les incendies, les vols, les actes de vandalisme et les urgences médicales.

In an emergency, wherein anyone's security or safety is endangered, immediately call **911**. This includes fire theft, vandalism and medical emergencies.

REJOIGNEZ NOTRE COMMUNAUTÉ EN
LIGNE ET PROFITEZ DES AVANTAGES

PORTAIL RÉSIDENT

Inscrivez-vous ou accédez au portail résident et profitez d'une destination en ligne simple, facile d'accès et sécurisée pour tous vos besoins de résidents, des options de paiement du loyer aux demandes d'entretien et d'équipements.



À QUOI AURAI-JE ACCÈS ?

Gérez votre propre compte et vos préférences
Vérifiez le solde de votre compte en direct
Effectuez un paiement unique ou programmé en toute sécurité
Soumettre des demandes de maintenance
Réserver un équipement
Recevez des avis et des annonces communautaires par e-mail ou par SMS (si vous choisissez d'opter pour ce service et bien plus encore !)

LE PORTAIL RÉSIDENT EST-IL SÉCURISÉ ?

Nous nous engageons à protéger vos informations personnelles et à respecter votre vie privée. Nous savons que vous nous faites confiance pour la sécurité de vos informations personnelles et nous prenons cette responsabilité très au sérieux. Votre vie privée est importante pour nous.

Tous les renseignements personnels que nous recueillons, utilisons, divulguons ou stockons seront traités conformément à la politique de confidentialité de GWL Realty Advisors Residential disponible sur notre site Web à l'adresse gwlreresidential.com.

DE QUELS AUTRES AVANTAGES VAIS-JE BÉNÉFICIER ?

- Des processus plus efficaces et plus rapides : cette mise à niveau nous aidera à migrer vers des options de service plus efficaces, en modernisant les processus manuels et en passant au numérique pour vous servir plus rapidement.
- Meilleur pour l'environnement : Utiliser moins de papier contribue à réduire notre empreinte environnementale.
- Plus de commodité : profitez d'options de service et de paiement qui vous permettent de traiter vos paiements, de soumettre des demandes d'entretien et de réserver un équipement 24h/24 et 7j/7 dans le confort de votre maison ou de n'importe quel endroit de votre choix.



PROFITEZ DE LA COMMODITÉ DES
PAIEMENTS DE LOYER ÉLECTRONIQUES



NE MANQUEZ JAMAIS D'INFORMATIONS
IMPORTANTES SUR VOTRE COMMUNAUTÉ



SOUMETTRE UNE DEMANDE DE MAINTENANCE



RÉSERVER UNE COMMODITÉ



ACCÉDER À DES INFORMATIONS
IMPORTANTES SUR VOTRE COMMUNAUTÉ

JE NE SUIS PAS ENCORE INSCRIT. COMMENT PUIS-JE M'INSCRIRE ?

1. Demandez à votre équipe sur place de vous fournir votre code d'inscription unique ou envoyez un e-mail à portalsupport@gwlra.com
2. Visitez notre site Web à gwlreresidential.com
3. Cliquez sur « Connexion résident »
4. en haut de la page Appuyez sur « Cliquez ici pour vous inscrire »
5. Suivez les instructions pour terminer votre inscription

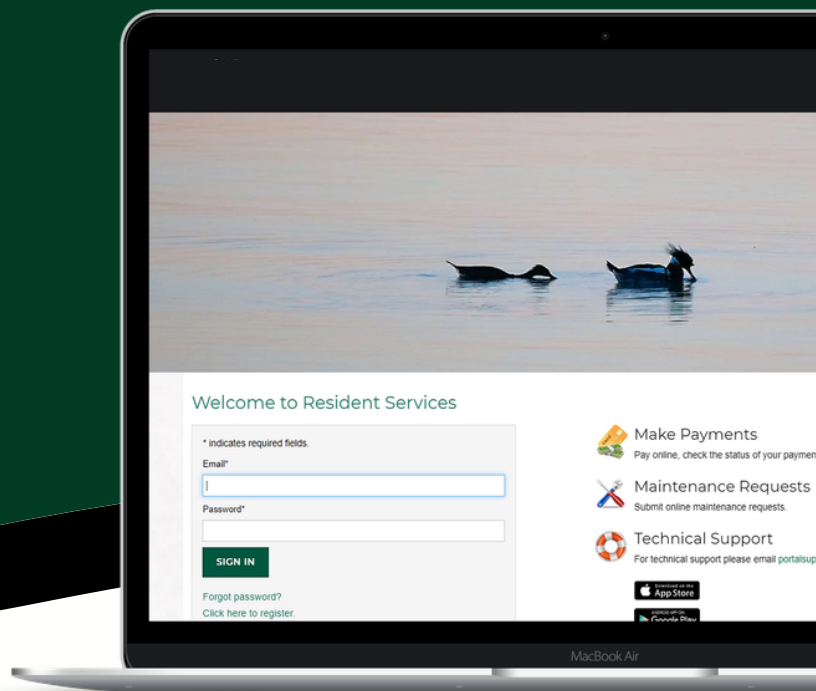
C'EST AUSSI SIMPLE QUE ÇA !



JOIN OUR ONLINE COMMUNITY
AND ENJOY THE BENEFITS

RESIDENT PORTAL

Register or access the Resident Portal and enjoy a simple, easy-to-access, secure online destination for all your resident needs from rent payment options to maintenance and amenity requests.



WHAT WILL I HAVE ACCESS TO?

- Enjoy managing your own account and preferences
- Check your account balance live
- Securely make a one time or scheduled payment
- Submit maintenance requests
- Book an amenity
- Receive notices and community announcements by email or SMS text (if you choose to opt-in for this service and much, much more!

IS THE RESIDENT PORTAL SECURE?

We are committed to protecting your personal information and respecting your privacy. We know you are trusting us to keep your personal information secure and we take this responsibility very seriously. Your privacy is important to us.

Any personal information that we collect, use, disclose or store will be handled in accordance with **GWL Realty Advisors Residential's Privacy Policy** available on our website at gwlraresidential.com.

WHAT OTHER BENEFITS WILL I ENJOY?

- **More efficient & faster processes:** This upgrade will help us migrate to more efficient service options, by modernizing manual processes and going digital to serve you faster.
- **Better for the environment:** Using less paper helps reduce our environmental footprint.
- **Greater convenience:** Enjoy service and payment options that allow you the ability to process your payments, submit maintenance requests and book an amenity 24/7 from their comfort of your home or anywhere you choose.



ENJOY THE CONVENIENCE OF
ELECTRONIC RENT PAYMENTS



NEVER MISS IMPORTANT INFORMATION
ABOUT YOUR COMMUNITY



SUBMIT A MAINTENANCE REQUEST



BOOK AN AMENITY



ACCESS IMPORTANT INFORMATION
ABOUT YOUR COMMUNITY

I'M NOT REGISTERED YET. WHAT STEPS SHOULD I TAKE TO JOIN?

1. Ask your onsite team to provide you with your unique registration code or email portalsupport@gwlra.com
2. Visit our website at gwlraresidential.com
3. Click on 'Resident Login' at the top of the page
4. Tap on 'click here to register'
5. Follow the instructions to complete your registration

IT'S THAT EASY!



À VENIR

RÉCOMPENSES VIP REWARDS

VIVRE ICI EST
DEVENU
ENCORE MIEUX !



Profitez de rabais exclusifs et d'offres spéciales auprès de nos partenaires locaux (commerces et services) en téléchargeant votre carte de fidélité VIP Insider Rewards numérique ! Numérisez simplement le code QR ci-dessous et rendez-vous sur le portail résident pour commencer.

Ne manquez pas cette occasion ! Commencez votre expérience VIP dès aujourd'hui !



Découvrez nos employés locaux

Récompenses VIP
Insider

COMING SOON

VIP LIVING HERE JUST GOT BETTER! INSIDER REWARDS



Unlock exclusive discounts and special offers from local retail and service partners by downloading your digital VIP Insider Rewards Card! Simply scan the QR code below and visit the resident portal to get started.

Don't miss out—begin your VIP experience today!



Discover our Local Collaborators

[VIP Insider Rewards](#)

OPTIONS DE PAIEMENT DE LA LOCATION

SERVICES BANCAIRES EN LIGNE



En utilisant le site Web bancaire de votre institution financière, les paiements peuvent être effectués

programmé chaque mois.

Vous trouverez ci-dessous une liste d'institutions financières qui sont configurées pour accepter les services bancaires en ligne paiements. Veuillez demander votre paiement unique Nous vous fournissons votre numéro de compte bancaire par e-mail.

à contactus@gwlra.com.

- Banque de Montréal (BMO)
- Banque Nationale (BNC)
- Banque de Nouvelle-Écosse
- (Banque Scotia)
- Banque Tangerine
- Caisse populaire
- Meridian Banque
- Royale du Canada (RBC)
- Banque Canadienne Impériale de
- Commerce (CIBC)
- Citibank Bank of America
- Simplii Financial
- ATB Financial Caisse Alterna
- Desjardins Servus (demandez à
- Servus l'accès aux services
- bancaires en ligne)

PORTAIL DES RÉSIDENTS

PAIEMENTS UNIQUES ET PAIEMENTS RÉCURRENTS

Faire un paiement n'a jamais été aussi simple. Grâce à la section Services aux résidents du Portail résident, vous pouvez effectuer des paiements ponctuels et configurer des paiements récurrents automatiques à partir d'un ou plusieurs comptes bancaires ou par carte de crédit.

Vous pouvez configurer et contrôler entièrement vos paiements, une méthode de paiement de location « configurez-la et n'y pensez plus » !

PAIEMENT PAR COMPTE BANCAIRE

Ce mode de paiement s'effectue par prélèvement automatique. Avec le prélèvement automatique, vous pouvez configurer votre compte bancaire en entrant votre numéro de compte, votre code d'acheminement et le nom de votre établissement financier.

CONFIGURATION DU PAIEMENT AUTOMATIQUE

Cette fonctionnalité du Portail Résident vous permet de personnaliser facilement vos préférences de paiement. Vous pouvez choisir votre mode de paiement préféré (compte bancaire ou carte de crédit), choisir le montant à payer et définir la fréquence et les dates de paiement.

Profitez de la flexibilité et de la commodité de programmer vos paiements de loyer en tout temps, de n'importe où.

PAIEMENT PAR CARTE DE CRÉDIT

Il s'agit d'une option de paiement que nous savons que de nombreux résidents apprécieront, car les cartes de crédit offrent, dans la plupart des cas, des avantages supplémentaires tels que des remises en argent ou des points de fidélité.

Veuillez noter que ce mode de paiement entraîne des frais de transaction couvrant les frais bancaires, ceux de l'agent de paiement et du réseau de traitement, afin d'assurer la sécurité de votre transaction. Votre société de gestion immobilière ne perçoit aucune partie de ces frais. Ces frais de service n'apparaîtront pas sur votre relevé et ne sont pas remboursables.

Veuillez prévoir un délai de trois jours ouvrables bancaires pour que le paiement soit prélevé sur votre compte.

COMMENT ACCÉDER

Connectez-vous au portail résident en scannant le code QR ci-dessous.

Savourez un repas simple et facile.

Un portail en ligne sécurisé et accessible pour répondre à tous vos besoins de résident, des options de paiement du loyer aux demandes d'entretien et de commodités.



CHÈQUES PERSONNELS, CERTIFIÉS ET POSTADES

Pour les résidents souhaitant payer par chèque, veuillez l'envoyer par la poste à notre siège social à l'adresse ci-dessous. Les chèques ne seront pas acceptés au bureau de gestion ni dans la boîte aux lettres située à l'immeuble (le cas échéant). Veuillez indiquer votre numéro d'appartement et l'adresse/le nom de l'immeuble dans la partie « Objet » du chèque et assurez-vous de l'envoyer suffisamment tôt pour qu'il parvienne à destination avant le premier jour du mois.

Pour les résidents de l'Alberta :

GWL Realty Advisors Résidentiel 1800,
10065 - Avenue Jasper Edmonton, AB
T5J 3B1
À l'attention de l'administrateur immobilier

Pour toutes les autres provinces :

GWL Realty Advisors Résidentiel 33, rue
Yonge, bureau 1000 Toronto (Ontario)
M5E 1G4
À l'attention de l'administrateur immobilier

YOUR GUIDE TO GWL REALTY ADVISORS RESIDENTIAL'S RENTAL PAYMENT OPTIONS

ONLINE BANKING



By using your financial institution's banking website, payments can be scheduled each month.

Below is a list of financial institutions that are set up to accept online banking payments. Please request your unique banking account number by emailing us at contactus@gwlra.com.

- Bank of Montreal (BMO)
- National Bank (NBC)
- Bank of Nova Scotia (Scotiabank)
- Tangerine Bank
- Meridian Credit Union
- Royal Bank of Canada (RBC)
- Canadian Imperial Bank of Commerce (CIBC)
- Citibank
- Bank of America
- Simplii Financial
- ATB Financial
- Caisse Alterna
- Desjardins
- Servus (ask Servus for online banking access)

RESIDENT PORTAL

ONE-TIME PAYMENTS AND RECURRING PAYMENTS

Submitting a payment has never been easier. Through the Resident Services section of the Resident Portal, you can make one-time payments and set up automatic recurring payments with one or more bank accounts or by credit card.

You are able to set up and completely control your payments, a "set it and forget it" way of rental payment!

BANK ACCOUNT PAYMENT

This payment option is by way of Pre-Authorized Debit ("PAD"). With PAD, you can set up your bank account by entering the account, routing and financial institution number.

AUTO-PAY SET UP

This feature in the Resident Portal allows you to customize your payment preferences with ease. You can select your preferred payment method (bank account or credit card), choose the amount to pay, and set the frequency and specific payment dates.

Enjoy the flexibility and convenience of scheduling your rent payments anytime, from anywhere.

CREDIT CARD PAYMENT

This is a payment option that we know many residents will enjoy as credit cards, in most cases, have added benefits of earning rewards such as cash back or miles points.

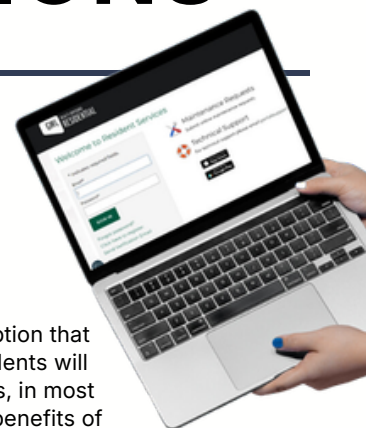
Please note that a transaction fee is associated with this payment method which covers bank, payment agent, and processing network fees to ensure the safety and security of your transaction. Please understand your property management company does not receive any portion of these fees. The service fee will not display on your ledger. Service fee is non-refundable.

You should allow three banking days for payment to be withdrawn from your account.

HOW TO ACCESS

Log in to the Resident Portal by scanning the QR code below.

Enjoy a simple, easy-to-access, secure online destination for all your resident needs from rent payment options to maintenance and amenity requests.



PERSONAL, CERTIFIED & POST DATED CHEQUES

For residents that wish to pay by cheque, we ask that it is mailed to our head office. Please address it to the address provided below. Cheques will not be accepted in the management office or drop box located at the property (if applicable). Kindly ensure that your suite number and address/name of the property is noted on the memo line on the actual cheque, and ensure cheques are mailed in time to arrive in advance of the first of the month.

For Residents in Alberta:
GWL Realty Advisors Residential
1800, 10065 - Jasper Avenue
Edmonton, AB T5J 3B1
Attn: Property Administrator

For All Other Provinces:
GWL Realty Advisors Residential
33 Yonge Street, Suite 1000
Toronto, ON M5E 1G4
Attn: Property Administrator

General Disclaimer: The information contained herein is subject to change from time to time, without notice. Nothing contained herein forms a contract, or a part of any contract, unless expressly provided. In the event of a conflict between the information contained herein and the terms contained in your lease, the terms contained in your lease will prevail.

Any personal information collected will be handled in accordance with our Privacy Policy which can be found at <https://www.gwlraresidential.com/privacy.aspx>

Informations sur les commodités

Des équipements exceptionnels sont essentiels à une expérience de vie agréable. Parmi nos prestations, on compte une salle de fitness et une terrasse.

Centre d'entraînement de 6h à 23h



Terrace de 6h à 23h



ZONES DE LOISIRS Règles et règlements

Nous voulons préserver un environnement sécuritaire, confortable et agréable. N'hésitez pas à signaler tout abus ou acte de vandalisme aux Services aux résidents et au Centre de location. Votre vigilance nous protège tous et contribue au maintien d'un niveau de qualité élevé.

- Il est interdit de manger, de boire ou de fumer dans les installations récréatives.
- Seuls les résidents de l'immeuble et un maximum de deux invités, y compris les enfants, peuvent être accueillis simultanément par un résident. Les invités doivent être accompagnés de leur hôte en permanence. En tant qu'hôte, vous êtes responsable des agissements de vos invités dans l'immeuble, qu'ils utilisent ou non les installations autorisées. Les enfants doivent être surveillés par un adulte en permanence.
- Les animaux de compagnie ne sont pas admis dans les installations récréatives.

L'utilisation des installations récréatives se fait aux risques et périls de l'utilisateur. GWL Realty Advisors Residential, ses dirigeants, représentants et employés déclinent toute responsabilité en cas de blessure survenue lors de l'utilisation de ces installations. Toute personne ayant un problème de santé est priée de consulter son médecin avant de les utiliser.

Nos directives opérationnelles ne couvrent pas toutes les situations qui pourraient survenir, mais elles reflètent notre engagement à fournir un service optimal à nos résidents, tout en nous efforçant d'assurer votre sécurité et votre plaisir dans nos installations.

GWL Realty Advisors Residential se réserve le droit de :

- Annuler ou refuser l'accès à tout résident ou invité en cas de violation du présent règlement. Ajouter,
- modifier ou révoquer toute règle ou tout règlement.

Veuillez vous référer au règlement intérieur affiché pour toute autre instruction ou information pertinente.

Amenity Information

Exceptional amenities are key to a great living experience. Our amenity list features a gym and a terrace.

Gym

6am to 11pm



Terrace

6am to 11pm



RECREATION AREAS

Rules & Regulations

We want to maintain a safe, comfortable and congenial environment. Do not hesitate to report facility abuse or vandalism to the Resident Services and Leasing Centre. Such action protects us all and maintains a high standard.

- No food, drink or smoking permitted in recreational facilities.
- Only residents of the building and a maximum of two guests, including children, may be hosted by a Resident at any one time. Guests must be accompanied by their host at all times. As the Resident host, you are responsible for your guests' actions in the building, whether they are using the allowable facilities or not.
- Children must be supervised by an adult at all times.
- Pets are not allowed in the recreational facilities.

Please refer to posted Rules and Regulations for any other instructions or pertinent information.

Use of the recreation facilities is at the user's risk. GWL Realty Advisors Residential, its principals, representatives and employees are not responsible for any injuries sustained while using the recreation amenities. Anyone with a medical issue or condition should consult their doctor prior to using the facilities.

Our operating guidelines do not cover every situation that may arise, but reflects our commitment to providing maximum service to our residents, while endeavouring to ensure your safety and pleasurable enjoyment of the facilities.

GWL Realty Advisors Residential reserves the right to:

- Cancel and/or decline access to any resident or guest for violation of these rules and regulations
- Add, alter or revoke any of these rules and regulations

Conseils d'étiquette pour animaux de compagnie

En emménageant dans un immeuble multirésidentiel avec halls, halls d'entrée, ascenseurs et espaces communs, vous intégrez une communauté soudée. Même sans relations avec vos voisins, vous faites tous partie de la même communauté et partagez les mêmes espaces communs. Cette atmosphère exige de prendre en compte les besoins et le confort de chacun. En tant que propriétaire d'animal, vous avez des responsabilités supplémentaires pour faire de cette communauté un lieu de vie agréable.

PROPRETÉ DES ESPACES COMMUNS

Si votre animal fait ses besoins par inadvertance dans les parties communes de la propriété, il est de votre responsabilité, et non de notre personnel, de veiller au nettoyage des lieux. Veuillez ramasser les déjections de votre animal dans un sac et les jeter dans les conteneurs prévus à cet effet.

CHIENS QUI ABOIENT

Les chiens aboient pour diverses raisons. Ils peuvent avertir un autre animal, donner l'alarme, jouer ou provoquer un jeu, se joindre à l'excitation du moment, exiger une réaction, et parfois, ils aboient juste pour le plaisir d'aboyer. Il peut s'agir d'une combinaison de ces raisons, ou simplement de l'absence de leur maître.

Chaque résident a droit à la tranquillité et à la paix. Si le propriétaire reçoit une plainte concernant des aboiements, nous sommes tenus d'enquêter et de prendre les mesures nécessaires. Veuillez prendre les mesures nécessaires pour que votre animal ne perturbe pas la tranquillité des autres.

ANIMAUX DE COMPAGNIE EN LAISSE

Les animaux de compagnie doivent toujours être tenus en laisse. Veuillez noter que cette politique s'applique à tous les espaces communs de la résidence.

Cette résidence accepte les animaux de compagnie, mais des règles et procédures sont en place pour que tous les résidents puissent profiter pleinement de la vie en appartement. Nous remercions les propriétaires d'animaux de compagnie pour leur compréhension et leur coopération, contribuant ainsi à faire de cette résidence un lieu de vie agréable.

Pet Etiquette

When you take up residence in a multi-residential building with common halls, lobby, elevators and grounds, you become part of a very close community. Even if you don't associate with your neighbours, you are all part of the same community sharing the same common areas. That atmosphere necessitates consideration for the needs and comforts of everyone else in that community. As a pet owner, there are added responsibilities to ensure that this community is a pleasant place to live.

COMMON AREA CLEANLINESS

If your pet accidentally relieves themselves in the common areas of the property, it is your responsibility not that of our staff, to ensure the area is cleaned up. Please remove pet waste from the grounds, in a bag, and dispose of it in the proper dog waste containers.

BARKING DOGS

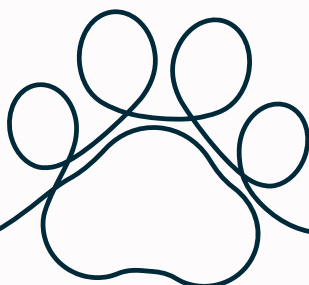
Dogs bark for a variety of reasons. They may be giving a warning to another animal, sounding an alarm, playing or instigating play, joining in the excitement of the moment, demanding a reaction, and sometimes dogs bark just for the sake of barking. On occasion it can be a combination of any of these or they simply miss their owner when they are away.

Peaceful and quiet enjoyment is the right of every resident. When the landlord receives a complaint regarding barking we have an obligation to investigate and take action. Please ensure that you take the necessary steps to ensure your pet does not disturb the quiet enjoyment of others.

PETS ON A LEASH

Pets must always be on a leash. Please note that this policy applies to all common areas of the community.

This is a pet friendly community but there are rules and procedures in place, so all residents can enjoy apartment living. We thank our pet owners for their understanding and cooperation in making this community a pleasant place to live.



FAQ sur la gestion des déchets

Waste Management FAQ's

METTEZ LES DÉCHETS AU BON ENDROIT

Nous avons besoin de votre aide pour éviter toute contamination croisée des poubelles ! Trier vos déchets dans les poubelles appropriées contribue à réduire la quantité de matières envoyées à la décharge et est bénéfique pour l'environnement. Dans votre immeuble résidentiel GWLRA, vous aurez accès à des poubelles de décharge, à des bacs de recyclage et, dans certains cas, à des bacs à matières organiques.

QUE PUIS-JE JETER DANS LA CHUTE À DÉCHETS DE MON IMMEUBLE?

Si votre immeuble est équipé d'une chute à déchets, consultez la signalisation qui l'entoure pour connaître les consignes d'utilisation. Dans tous les cas, veillez à bien enrouler les déchets dans un petit sac avant de les jeter. Les déchets en vrac et les objets volumineux ne doivent en aucun cas être jetés dans les chutes.

COMMENT SIGNALER UNE ÉLIMINATION INAPPROPRIÉE DES DÉCHETS ?

Si vous constatez une mauvaise utilisation des systèmes de gestion des déchets de votre immeuble, signalez-le à l'équipe de votre site. Elle pourra contribuer à sensibiliser les autres résidents à la bonne gestion des déchets et prendre les mesures nécessaires pour éviter que le problème ne se reproduise.

MON BÂTIMENT EST-IL RECYCLABLE ?

Oui! Tous les immeubles résidentiels de la GWLRA ont un programme de recyclage.

Lors de l'élimination des déchets, veillez à bien trier les matériaux afin de minimiser la contamination. Si les déchets sont mélangés aux matières recyclables, les charges contaminées ne pourront pas être recyclées.

- De plus, les cartons doivent être démontés avant d'être placés dans la poubelle afin de préserver l'espace.

Pour plus de détails sur ce qui va où, consultez le Guide de tri des déchets.

À QUELLE FRÉQUENCE LES CHUTES À DÉCHETS SONT-ELLES NETTOYÉES ?

Nous mettons tout en œuvre pour surveiller nos chutes et les nettoyer si nécessaire. Pour toute question, veuillez contacter votre centre de services aux résidents.

QUE DOIS-JE FAIRE AVEC DES MEUBLES OU DES OBJETS SURDIMENSIONNÉS ?

- Les gros articles, y compris les appareils électroménagers, les matelas, les meubles, les pneus, les téléviseurs, les gros objets métalliques et tout ce qui ne rentre pas raisonnablement dans une poubelle, doivent être apportés directement à un centre de collecte des déchets public ou être récupérés par un service d'enlèvement des ordures organisé par le résident.
- Afin de maintenir nos bâtiments sûrs et hygiéniques, aucun objet ne doit être laissé sur le sol, où que ce soit dans le bâtiment ou à l'extérieur des poubelles dans les zones de collecte des ordures.

9 | adminmontrealresidential@gwlra.com

PUT WASTE IN THE RIGHT PLACE

We need your help to ensure that the bins do not get cross-contaminated! Sorting your waste into the correct bins helps reduce the amount of material going into landfill and benefits the environment. At your GWLRA Residential building, you will have access to landfill bins, recycling bins, and at some properties, organic bins.

WHAT CAN I PUT DOWN MY BUILDING'S GARBAGE CHUTE?

If your building has a garbage chute, be sure to refer to the signage around it for directions on proper use. In all cases, make sure that items are securely tied in a small bag prior to being disposed of. Loose garbage and large items should not be thrown down the chutes at any time.

HOW DO I REPORT IMPROPER WASTE DISPOSAL?

If you notice improper use of the waste management systems available at your building, report these instances to your site team. They can further support in educating other residents on proper waste management as well as take the necessary steps to ensure the issue does reoccur.

DOES MY BUILDING RECYCLE?

Does my building recycle?

Yes! All GWLRA Residential buildings have a recycling program.

- When disposing of waste, please remember to separate materials carefully, as it is important to minimize contamination. If garbage is mixed with recycling, the contaminated loads cannot be recycled.
- In addition, cardboard boxes should be broken down prior to placing them in the bin to preserve space.

For details on what goes where, see the Waste Sorting Guide.

HOW OFTEN ARE THE GARBAGE CHUTES CLEANED?

We make all efforts to monitor our chutes and ensure that they are cleaned when necessary. Please contact your Resident Service Centre if you have a question.

WHAT SHOULD I DO WITH FURNITURE OR OVERSIZED ITEMS?

- Large items, including appliances, mattresses, furniture, tires, TVs, large metal items, and anything else that does not reasonably fit into a waste bin, must be taken directly to a public waste drop-off center or be picked up by a garbage removal service arranged by the resident.
- To keep our buildings safe and sanitary, items are not to be left on the floor anywhere in the building or outside of the bins in the garbage areas.

FAQ sur la gestion des déchets

Waste Management FAQ's

AUTRE

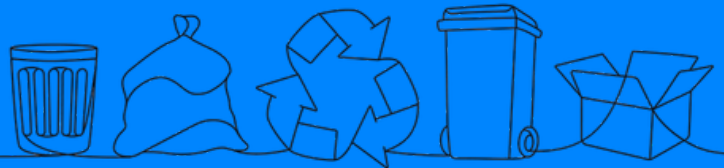
- Emballez bien vos déchets avant de les jeter.
- Aplatissez et reliez toutes les boîtes pour la zone de recyclage.
- Pour le verre brisé, enveloppez les morceaux, placez-les dans un récipient solide étiqueté « VERRE CASSÉ » et jetez-le avec les ordures ménagères.
- Vérifiez la collecte des déchets électroniques sur place; sinon, déposez-les dans le local ou un point de collecte dédié pour un recyclage approprié.

OTHER

- Securely wrap garbage before placing it in bins or chutes.
- Flatten and bind all boxes, and take them to the recycling area.
- For broken glass, wrap shards in newspaper, place in a sturdy container labeled "BROKEN GLASS," and set out for garbage collection.
- Check with your site team about e-waste collection; if unavailable, take electronic waste to the designated area for proper recycling to prevent environmental harm.

Directives de tri

Waste Management Sorting Guidelines



Organiques Organics

Tous les déchets alimentaires

All food waste

Café moulu, filtres et sachets de thé (pas de dosettes de café)

Coffee grinds, filters, and tea bags (no coffee pods)

Papier sulfurisé et emballages alimentaires

Parchment paper and food wraps

Boîtes à pizza

Pizza boxes

Coquilles : œuf, poisson, noix

Shells: egg, fish, nut

Huile ou graisse de cuisson résidentielle

Residential cooking oil or fat (small amounts that absorb into the contents of the cart)

Feuilles, broussailles et plantes

Leaves, brush, and plants

Aiguilles de pin, pommes de pin et noix

Pine needles, pine cones and tree nuts

Serviettes/essuie-tout sales

Soiled napkins/paper towels

Sucre, farine, sacs de pommes de terre

Sugar, flour, potato bags



- **PAS de sacs en plastique**
- **PAS de cartons de lait**
- **PAS de métal ni de verre**
- **PAS de couches, de lingettes ou de produits d'hygiène personnelle**

- NO plastic bags
- NO milk cartons
- NO metal or glass
- NO diapers, wipes or personal hygiene products

Recyclable Recyclable

Feuille d'aluminium et assiettes

Aluminum foil and plates

Bouteilles et bocaux en verre (sans couvercle)

Glass bottles and jars (lids off)

Boîtes de conserve en métal

Metal food cans

Cartons et cruches de lait (sans bouchon)

Milk cartons and jugs (caps off)

Tous les sacs en plastique, le film rétractable et le papier bulle

All plastic bags, shrink wrap and bubble wrap

Contenants en plastique

Plastic containers

Bidons de détergent et contenants de soins corporels (bouchons retirés)

Detergent jugs and body care containers (caps off)

Enveloppes

Envelopes

Carton (boîtes de céréales et de craquelins)

Boxboard (cereal and cracker boxes)

Carton (aplati et groupé)

Cardboard (flatten & bundled)

Cartons d'œufs en papier et plateaux à café

Paper egg cartons & coffee trays

Magazines, catalogues, annuaires téléphoniques et romans de poche

Magazines, catalogues, phone books and paper back novels

Papier journal et dépliants

Newsprint and flyers

Papier (déchiqueté et entier)

Paper (shredded and whole)

Autres boissons en carton non remboursables (soja/riz)

Other non-refund carton beverages (soy/rice)

Politique antitabac

Smoking policy



Rappel important : Politique anti-tabac stricte dans tout le bâtiment

Nous tenons à souligner l'importance de notre politique antitabac, qui s'applique à l'ensemble de la communauté, y compris les unités privées, les patios, les balcons et tous les espaces communs.

Il est essentiel de savoir que fumer, sous quelque forme que ce soit, (tabac, cigarettes, cannabis ou vapotage) est strictement interdit dans le logement locatif ou le complexe résidentiel. Cette politique est stricte, à l'exception du cannabis médical. Dans ce cas, le locataire doit en informer la direction par écrit et établir avec elle un plan de consommation qui minimise les nuisances pour les autres résidents.

Toute violation de cette politique sera considérée comme une violation grave de votre contrat de location et pourra entraîner une amende pour chaque incident. De plus, un non-respect persistant peut entraîner la résiliation du bail.

Nous vous remercions de votre collaboration pour favoriser un environnement sain et sans fumée pour tous.

Important Reminder: Strict Non-Smoking Policy Across the Building

We want to emphasize the seriousness of our non-smoking policy, which applies throughout the entire community, including private units, patios, balconies, and all common areas.

It is vital to recognize that any type of smoking—whether it's tobacco, cigarettes, cannabis, or vaping—is strictly forbidden within the Rental Unit or the residential complex. This policy is firm, with the exception of medical cannabis. In such cases, the leaseholder must notify management in writing and work together to establish a plan for consumption that minimizes disturbance to fellow residents.

Any violation of this policy will be viewed as a significant breach of your tenancy agreement and may incur a fine for each incident. Moreover, persistent non-compliance may result in the termination of the lease agreement.

We appreciate your cooperation in fostering a healthy and smoke-free environment for everyone.





Surveillance et contrôle

GWL Realty Advisors Residential Inc. s'efforce de protéger ses résidents et leurs biens personnels grâce à un système de surveillance sur place. Bien que nous fassions tout notre possible pour dissuader les actes criminels, nous ne pouvons le garantir. Vous pouvez prendre plusieurs mesures pour contribuer à la sécurité de votre propriété et de celle de vos voisins, notamment :

Si vous êtes témoin d'une activité criminelle ou si vous craignez pour votre sécurité, composez immédiatement le 9-1-1 et déposez une plainte auprès des services de police. Communiquez ensuite sans délai avec le Centre de services aux résidents et de location (voir les coordonnées à la page 3) ; on va envoyer du personnel pour vous aider.

- Veuillez vous assurer que votre suite est verrouillée lorsque vous la quittez, notamment en actionnant le verrou de sécurité de la porte d'entrée de la suite et le verrou de la porte du balcon, le cas échéant.
- Veuillez vous assurer que votre véhicule est verrouillé lorsqu'il est stationné dans le garage et qu'aucun objet de valeur n'est laissé en évidence sur les sièges ou le plancher. Ni le propriétaire ni GWL Realty Advisors Residential Inc. ne seront responsables des dommages ou pertes subis par un véhicule stationné dans le stationnement de l'immeuble, ni de son contenu, quelle qu'en soit la cause.
- Veuillez ne pas ouvrir les portes d'accès à la résidence aux personnes que vous ne connaissez pas ; si vous ne reconnaissez pas une personne qui tente d'entrer, n'hésitez pas à lui poser des questions. Faites-lui savoir clairement que vous ne pouvez pas lui donner accès et demandez-lui de contacter la personne qu'elle veut visiter.
- N'oubliez pas que c'est votre domicile et qu'on doit faire attention de ne pas laisser entrer des étrangers. Vous devriez toujours être attentif à votre environnement et informer le service aux résidents et le centre de location de toute personne ou activité suspecte dans n'importe quelle zone de la communauté.
- En cas de vol ou d'introduction par effraction, veuillez communiquer avec le Service aux résidents et le Centre de location ainsi que les services de police pour déposer une déclaration d'incident. Une fois cette démarche effectuée, contactez votre compagnie d'assurance pour déposer une déclaration de sinistre et assurez-vous de fournir le numéro de déclaration. Après avoir rempli votre déclaration d'incident auprès de votre compagnie d'assurance et signalé l'incident à la police, veuillez contacter le Service aux résidents et le Centre de location dès que possible pour déposer la déclaration.

Conseils de prévention du crime pour les résidents

S'assurer que les visiteurs sont vérifiés avant d'être autorisés à entrer.

- Lorsque vous répondez à l'interphone, assurez-vous de savoir qui est là et n'autorisez l'entrée que lorsque vous êtes certain de son identité.
- Ne laissez personne entrer avec vous par la porte d'entrée principale, à moins que vous sachiez qu'il s'agit de résidents.
- En cas de doute quant à l'opportunité d'entrer dans un ascenseur avec quelqu'un, n'y entrez pas.
- En cas de doute concernant une personne dans un ascenseur, sortez et dirigez-vous vers la porte de l'appartement le plus proche.
- En sortant de l'ascenseur, assurez-vous de ne pas être suivi jusqu'à votre appartement.
- Assurez un bon contrôle des clés de l'appartement.
- Lorsque vous êtes à l'extérieur, fermez bien les portes et les fenêtres.
- Signalez au service aux résidents et au centre de location toute activité suspecte dans les environs de l'immeuble.
- Signalez tout défaut, ampoule grillée, etc. au service aux résidents et au centre de location.
- Faites attention aux personnes non autorisées qui rôdent dans les parkings. En cas de doute, verrouillez vos portières et repartez.
- Ne laissez personne vous suivre dans le garage souterrain, à moins que vous sachiez qu'il s'agit d'un résident de l'immeuble.
- Lorsque vous laissez votre véhicule dans le stationnement souterrain, verrouillez toutes les portes et fenêtres, gardez vos objets de valeur hors de vue, gardez vos clés prêtes pour entrer dans l'immeuble et signalez immédiatement toute activité suspecte au service aux résidents et au centre de location ainsi qu'à la police.

Cette liste de conseils visant à réduire les risques d'être victime n'est en aucun cas exhaustive. Faire preuve de gros bon sens et rester vigilant aidera à limiter les risques d'actes répréhensibles.



Surveillance & Monitoring

GWL Realty Advisors Residential Inc. endeavours to safeguard our residents and their personal effects through on-site surveillance and monitoring. While we will do our best to ensure we discourage criminal activity, we are not able to guarantee this. There are many things you can do to assist in securing your property and that of your neighbours, including:

- If you witness criminal activity or are concerned for your safety, call 9-1-1 immediately and file a report with Police services. Contact the Resident Service and Leasing Centre (see contact details on page 3) immediately thereafter and we will dispatch our staff to assist.
- Please ensure your suite is locked when you leave, including engaging the suite entrance deadbolt and the balcony door lock where equipped.
- Please ensure your vehicle is locked when parked in the garage and that no valuables are left in plain view on seats or floorboards. Neither the landlord nor GWL Realty Advisors Residential Inc. will be responsible for any damage or loss to any vehicle located in the building's parking area, or the contents of such vehicle, however caused.
- Please do not open our community access doors to strangers; if you do not recognize someone who is trying to enter, do not hesitate to question them. Clearly advise them that you cannot provide access, and ask them to contact the individual they are visiting.
- Please remember, this is your home and we should be careful not to let strangers in, you should always be aware of your surroundings and inform the Resident Service and Leasing Centre of any suspicious persons or activity in any area of the community.
- If you experience theft or a break-in, contact our Resident Service and Leasing Centre and Police Services to file an occurrence report. When this is complete, contact your insurance carrier to file an incident report and be sure to provide the incident report number. When you have completed your insurance carrier occurrence report and reported the incident to the Police, please contact the Resident Service and Leasing Centre as soon as possible to file the report.

Crime prevention tips for residents

- Ensure visitors are screened before allowing entry.
- When answering the enterphone, be sure you know who is there, and allow entry only when you are certain of identity.
- Do not permit others to enter with you through the main entrance door unless you know they are residents.
- If in doubt about entering an elevator with someone, do not enter.
- If in doubt about someone in an elevator, exit and go to the nearest apartment door.
- On leaving the elevator, make sure you are not followed to your apartment.
- Ensure good control of apartment keys.
- When out, secure doors and windows.
- Advise the Resident Service and Leasing Centre of any and all suspicious activity around the building.
- Advise Resident Service and Leasing Centre of any defects, burned out lights, etc.
- Be aware of unauthorized persons loitering in parking areas. If in doubt, lock your doors and drive back out.
- Do not permit others to follow you into the underground garage unless you know they are residents of the building.
- When leaving your vehicle in the parking garage, lock all doors and windows, keep valuables out of sight, have your keys ready to enter building, and report any suspicious activity immediately to the Resident Service and Leasing Centre and police.

This is by no means an exhaustive list of tips to reduce your chances of becoming involved as a victim. Using common sense and being alert will help reduce any potential wrongful activities.

Votre vie privée est importante pour nous.

Toute information personnelle que nous recueillons, utilisons, divulguons ou stockons sera traitée conformément à la politique de confidentialité de GWL Realty Advisors Residential.

Nous nous réservons le droit de modifier la présente politique, en tout ou en partie, de temps à autre. Veuillez consulter régulièrement la politique pour prendre connaissance des modifications. Pour obtenir une copie de la Politique de confidentialité de GWLRA Residential, veuillez communiquer avec le Centre de services aux résidents et de location. Pour toute question concernant les politiques et pratiques de confidentialité de GWLRA Residential (y compris celles relatives aux fournisseurs de services situés au Canada ou à l'étranger), veuillez écrire au responsable de la conformité de l'unité commerciale à l'adresse GWLRACompliance@gwlra.com ou consulter le site www.gwlraresidential.com.



Nous nous engageons à répondre aux besoins de tous nos clients.

Respecter la dignité et l'indépendance des personnes handicapées

Nous avons mis en place un plan d'accessibilité, ainsi que les politiques et procédures suivantes, conformes à la législation applicable en matière d'accessibilité. Veuillez consulter notre politique d'accessibilité sur www.gwlraresidential.com

Vos commentaires sont importants pour nous.

Si vous souhaitez faire part de vos commentaires concernant nos processus ou pratiques d'accessibilité, ou si vous avez une question ou une préoccupation à ce sujet, veuillez nous contacter :

Courriel : accessibility@gwlra.com

Télécopieur : 1 855 317 9241 **Numéro sans frais par téléphone :** 1 866 292 7825

Sourd ou malentendant ?

Avez-vous besoin d'accéder à un service de relais de télécommunications ? Veuillez nous contacter.

ATS vers voix : 711 **Voix vers ATS :** 1 800 855 0511



Your privacy is important to us

Any personal information we collect, use, disclose, or store will be handled in accordance with [GWL Realty Advisors Residential's Privacy Policy](#).

We reserve the right to revise this policy or any part of it from time to time. Please review the policy periodically for changes. To obtain a copy of the GWLRA Residential Privacy Policy, please contact the Resident Service and Leasing Centre, or for questions about GWLRA Residential's privacy policies and practices (including with respect to service providers located within or outside Canada), write to the company's Business Unit Compliance Contact at GWLRACompliance@gwlra.com or refer to www.gwlraresidential.com.



We are committed to meeting the needs of all our customers.

Respecting the Dignity and Independence of People with Disabilities

We have established an accessibility plan, and the following policy and procedures that comply with applicable accessibility legislation. Please visit our [Accessibility Policy](#) at www.gwlraresidential.com

Your feedback is important to us.

If you would like to comment about any of our accessibility processes or practices, or if you have a question or concern about accessibility, contact us:

Email: accessibility@gwlra.com

Fax: 1 855 317 9241

Toll free by phone: 1 866 292 7825

Deaf or hard of hearing?

Require access to a telecommunications relay service? Please contact us.

TTY to Voice: 711

Voice to TTY: 1 800 855 0511



Formulaire d'inscription pour le système d'interphone



Bienvenue dans votre nouvelle maison.

Comme vous le savez peut-être, votre suite est équipée d'un interphone qui vous permet d'ouvrir la porte à vos invités d'un simple clic sur votre téléphone. Pour ce faire, appuyez sur la touche 9 de votre téléphone pour déverrouiller la porte d'entrée.

Pour activer votre code, on a besoin de votre nouveau numéro de téléphone. Si vous n'avez pas encore reçu votre code d'accès à votre suite, veuillez communiquer avec le service aux résidents et le centre de location pour obtenir de l'aide.

Veuillez remplir et nous retourner la partie inférieure de cet avis dès que possible, afin que nous puissions enregistrer votre code d'accès et votre numéro de téléphone dans le système d'interphone.

Veuillez retourner la partie inférieure de ce formulaire au Centre de services aux résidents et de location

VOUDRIEZ-VOUS QUE VOTRE NOM APPARAISSE SUR LE BABILLARD ? : NON ☐ OUI ☐

SI VOUS AVEZ RÉPONDU OUI, VEUILLEZ INSCRIRE VOTRE NOM CLAIREMENT CI-DESSOUS :

PRÉNOM:

NOM:

NUMÉRO DE SUITE :

NUMÉRO DE TÉLÉPHONE :

En remplissant et en soumettant le formulaire ci-dessous, vous consentez à la collecte, à l'utilisation, à la communication et à la conservation de vos renseignements personnels par GWL Realty Advisors Residential Inc. aux fins d'enregistrement de votre code d'accès et de votre numéro de téléphone dans le système d'interphone et conformément à la Politique de confidentialité de GWL Realty Advisors Residential Inc., accessible sur notre site Web à l'adresse www.gwlraresidential.com. Nous nous réservons le droit de modifier cette politique ou toute partie de celle-ci. Veuillez consulter régulièrement la politique pour prendre connaissance des modifications.

Pour obtenir une copie de la politique de confidentialité résidentielle de GWLRA ou pour toute question concernant les politiques et pratiques de confidentialité de GWLRA (y compris en ce qui concerne les fournisseurs de services situés au Canada ou à l'étranger), veuillez écrire au responsable de la conformité de l'unité commerciale de l'entreprise à GWLRACompliance@gwlra.com.



Registration Form for Enterphone System



Welcome to your new home.

As you may well be aware, your suite is equipped with an enterphone system, which enables you to admit your guest(s) into the building by the touch of your phone. In order to permit your guest(s) into the building, simply press 9 on your phone pad to unlock the entrance door.

In order to activate your code, we require your new telephone number. If you have not yet been informed of your particular suite code number, please contact the Resident Services and Leasing Centre for assistance.

Please complete and return the bottom portion of this notice as soon as possible, so that we can register your access code and telephone number into the Enterphone System.

Please return bottom portion of this form to the Resident Service & Leasing Centre

WOULD YOU LIKE YOUR NAME TO APPEAR ON THE DISPLAY BOARD?: NO ☐ YES ☐

IF YOU ANSWERED YES, PLEASE PRINT YOUR NAME CLEARLY BELOW:

FIRST NAME:

LAST NAME:

SUITE NUMBER:

PHONE NUMBER:

By completing and submitting the form below, you consent to the to the collection, use, disclosure and retention of your personal information by GWL Realty Advisors Residential Inc. for the purpose of registering your access code and telephone number into the Enterphone System and otherwise in accordance with the GWL Realty Advisors Residential Inc. Privacy Policy, which is accessible through our website at www.gwlraresidential.com. We reserve the right to revise this policy or any part of it from time to time. Please review the policy periodically for changes.

To obtain a copy of the GWLRA Residential Privacy Policy, or for questions about GWLRA's privacy policies and practices (including with respect to service providers located within or outside Canada), write to the company's Business Unit Compliance Contact at GWLRACompliance@gwlra.com



Votre quartier

Your neighbourhood

POLICE



URGENCES

9.1.1

DIVISION LOCALE

Station 21

514.280.0121

TRANSIT



STM

Place-des-Arts
OR Palais des
Congrès station

TAXI

Taxi Bonjour

514.366.3333

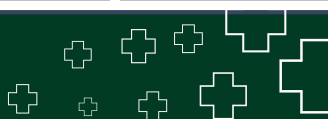
ALLER EN TRAIN

Courses
centrales

gotransit.com

MÉDICAL/HOSPITALIER

MEDICAL/HOSPITALS



URGENCES

9.1.1

HÔPITAL ROYAL VICTORIA

1001, boulevard
Décarie, Montréal,
QC

514.848.1543

HÔPITAL GÉNÉRAL DE MONTRÉAL

1000 Saint-Denis,
Montréal, QC

514.934.1934

HÔPITAL GÉNÉRAL JUIF

3755 Chemin de la
Cote Sainte-
Catherine,
Montreal, QC

514.340.8222

ÉPICERIE ET AUTRES ACHATS

GROCERY & OTHER SHOPPING



RACHEL BERY (COMPLEXE DESJARDINS)

5 Place Desjardins

514.843.6116

DISPOSITION

3421 Parc Avenue

514.281.0488

INSTITUTIONS FINANCIÈRES

FINANCIAL INSTITUTIONS



BMO

61 Blvd René-
Lévesque W

514.877.8256

RBC

350, rue Sainte-
Catherine Ouest

514.874.5277

CIBC

200 blvd René-
Lévesque W

514.286.4000

TD

1401 Bleury

514.289.8424



Votre quartier

Your neighbourhood

ÉCOLES

SCHOOLS



UNIVERSITÉ MCGILL

805, rue
Sherbrooke Ouest

514.398.4455

UNIVERSITÉ
CONCORDIA

1195, rue Guy

514.848.2424

UQAM

1430, rue City
Concillors

514.987.3000

LIEUX DE CULTE

PLACES OF WORSHIP

(sans se limiter aux églises, mosquées,
synagogues, temples et autres lieux religieux)
(not limited to churches, mosques, synagogues, temples,
and other religious venues)

BASILIQUE NOTRE-
DAME DE MONTRÉAL

110 Notre-Dame
street W

514.842.2925

ORATOIRE SAINT-
JOSEPH

3800 Chemin
Queen Mary

514.733.8211

BASILIQUE SAINT-
PATRICK

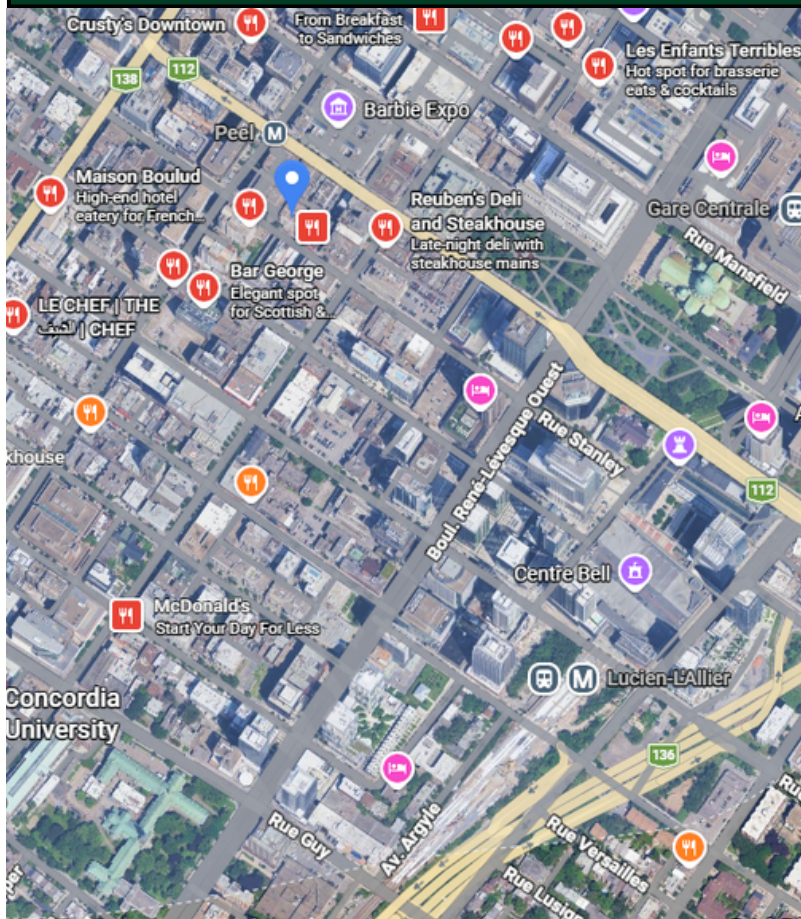
460 blvd René-
Lévesque W

514.925.4300

RESTAURANTS

[Rechercher sur
Google Maps](#)

Situé à 15 minutes à pied | Located within a 5 min walk



CHOSSES À FAIRE THINGS TO DO

[Rechercher sur
Google Maps](#)

Situé à 15 minutes à pied | Located within a 5 min walk

