



适租房摇号申请

The Albanese Development Corporation 联合 Selfhelp Realty Group, Inc.接受 Wyandanch Village D 号楼的摇号申请。

D 号楼位于 Wyandanch 镇的中心，紧邻 Wyandanch LIRR 站。这栋五层的建筑将包括 86 个单身公寓和一居室公寓，旨在让不同经济状况的家庭（收入分别达到地区收入中位数（AMI）的 30%、50%、60%和 70%）都能负担得起租金。单元的所有家庭成员都必须年满 62 岁。此外，有五（5）个单元面向行动受损人士，两（2）个单元面向听力和视力受损的家庭。该建筑的地址是纽约州 Wyandanch 镇 Park Drive11 号，邮编：11798。

		租金范围*			
单元数量	单元面积	最低		最高	
35	单身公寓	\$	1,047	-	\$ 1,478
51	一居室	\$	649	-	\$ 1,579

*注：居民负责支付电费。上述租金反映了公用事业津贴。

收入范围*								
家庭人数	30% AMI		50% AMI		60% AMI		70% AMI	
	最低	最高	最低	最高	最低	最高	最低	最高
1	\$ 20,910	- \$ 27,300	\$ 32,550	- \$ 45,500	\$ 39,060	- \$ 54,600	\$ 45,570	- \$ 63,699
2	\$ 29,910	- \$ 31,200	\$ 32,550	- \$ 52,000	\$ 39,060	- \$ 62,400	\$ 45,570	- \$ 72,800

完整填写好的摇号申请必须在 2022 年 3 月 25 日下午 5:00 前加盖邮戳。请注意，非网络填写的申请必须在周一至周五的正常工作时间内（上午 9:00 至下午 5:00）内递交。

关于申请和计划指南，请访问我们的网站（www.wyandanchvillage.com），或联系 Albanese Development Corporation（邮箱：BuildingD@wyandanchvillage.com，电话：631-253-0004）。也可以访问 www.NYHousingSearch.gov。申请和计划指南有英语、西班牙语、印地语和中文版本，如有需求，还将提供其他语言版本。

进入摇号环节并不保证单元的批准或入住资格。摇号申请者按照摇号环节中随机抽取的顺序进入等候名单。

此次摇号将于 2022 年 4 月 22 日上午 10:00 在 Wyandanch Village 进行直播。可以通过以下链接观看此次摇号直播：

<https://zoom.us/j/99403017733?pwd=aUEvUUNOME1YZTFUOFNjeGJuV3Azdz09>，观看者也可前往 Wyandanch Village 网站（www.wyandanchvillage.com），访问观看平台。我们鼓励申请者前往观看！



第 57 任纽约州州长 Kathy Hochul
纽约州住房及社区重建部部长 RuthAnne Visnauskas