



किफायती रेंटल आवास लॉटरी आवेदन

Selfhelp Realty Group, Inc. के साथ साझेदारी में **अल्बनीज़ डेवलपमेंट कॉरपोरेशन**, वायंडांच ग्राम बिल्डिंग डी के लिए लॉटरी आवेदन स्वीकार कर रहा है।

बिल्डिंग डी वायंडांच LIRR स्टेशन के निकट, वायंडांच के छोटे से गाँव के मध्य में स्थित है। पाँच तल्ले की बिल्डिंग में स्टुडियो की 86 इकाई और एक बेडरूम अपार्टमेंट शामिल होंगे, जिसे क्षेत्र के औसत आय की 30%, 50%, 60%, और 70% तक की आर्थिक पृष्ठभूमि की एक विस्तृत श्रृंखला से परिवारों के लिए किफायती होने के लिए डिज़ाइन किया गया। एक इकाई के सभी परिवार के सदस्यों की आय 62 या उससे अधिक की होनी चाहिए। इसके अतिरिक्त, पाँच (5) इकाई अस्थिरता बाधित (चलने-फिरने में असमर्थ) परिवारों के लिए उपलब्ध हैं, जिनमें दो इकाई दृष्टि और श्रवण बाधित परिवार के लिए लैस किया गया है। बिल्डिंग का पता 11 पार्क ड्राइव, वायंडांच, न्यूयॉर्क 11798 है।

किराए की सीमा*					
# की इकाई	इकाई आकार	न्यूनतम		अधिकतम	
35	स्टुडियो	\$	1,047	-	\$ 1,478
51	1 बेडरूम	\$	649	-	\$ 1,579

*नोट: बिजली बिल भुगतान करने के लिए निवासी जिम्मेदार हैं। उपयुक्त किराया उपयोगिता भत्ता को दर्शाता है।

आय सीमा								
परिवार का आकार	30% AMI		50% AMI		60% AMI		70% AMI	
	न्यूनतम	अधिकतम	न्यूनतम	अधिकतम	न्यूनतम	अधिकतम	न्यूनतम	अधिकतम
1	\$ 20,910	- \$ 27,300	\$ 32,550	- \$ 45,500	\$ 39,060	- \$ 54,600	\$ 45,570	- \$ 63,699
2	\$ 29,910	- \$ 31,200	\$ 32,550	- \$ 52,000	\$ 39,060	- \$ 62,400	\$ 45,570	- \$ 72,800

लॉटरी के आवेदन को पूरा करके 25 मार्च, 2022 को 5:00 बजे से पहले पोस्टमार्क कर देना होगा। कृपया ध्यान दें कि ऑन-लाइन पूरा नहीं किए गए आवेदन को सोमवार से शुक्रवार के सामान्य कार्य घंटों के दौरान, सुबह 9:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच जमा करने होंगे।

आवेदन और कार्यक्रम की दिशा-निर्देशों के लिए, कृपया हमारी वेबसाइट www.wyandanchvillage.com पर विजिट करें, या अल्बनीज़ डेवलपमेंट कॉरपोरेशन को BuildingD@wyandanchvillage.com या 631-253-0004 पर संपर्क करें। www.NYHousingSearch.gov पर भी उपलब्ध है। आवेदन और कार्यक्रम की दिशा-निर्देश अंग्रेजी, स्पेनिश, हिंदी, और मंदारिन तथा अनुरोध के अनुसार अन्य भाषाओं में उपलब्ध होंगी।

लॉटरी में स्वीकृति किसी इकाई के लिए अनुमोदन या पात्रता की गारंटी नहीं होती है। लॉटरी आवेदकों को प्रतीक्षा सूची में रखा जाता है ताकि जिनसे उन्हें रैंडम तरीके से चुना जाता है और लॉटरी में क्रम दिया जाता है।

लॉटरी को 22 अप्रैल, 2022 को 10:00 बजे व्यांडांच विलेज (Wyandanch Village) से लाइवस्ट्रीम किया जाएगा। लॉटरी लाइवस्ट्रीम को नीचे दी गई लिंक पर देखा जा सकता है:

<https://zoom.us/j/99403017733?pwd=aUEvUUNOMEIYZTFUOFNjeGJuV3Azdz09>, या दर्शक

देखने वाले प्लेटफ़ॉर्म को एक्सेस करने के लिए व्यांडांच विलेज की वेबसाइट www.wyandanchvillage.com पर जा सकते हैं। हम आवेदकों को प्रोत्साहित करते हैं कि वे इसे देखें!



कैथी होचुल, न्यूयॉर्क राज्य के 57^{वें} गवर्नर
रुथएनी विस्नोस्कास, न्यू यॉर्क राज्य के डिवीजन ऑफ़ हाउसिंग एंड कम्युनिटी रिन्यूअल के कमिश्नर