



# NEW AFFORDABLE APARTMENTS FOR AGRICULTURE WORKERS!

2729 Somis Road. Somis, CA 93066

(805) 471- 2988

[www.SomisRanchApts.com](http://www.SomisRanchApts.com)

Call us to make an appointment!

**SOMIS RANCH**  
APARTMENTS I & II

**ALL 50% AMI UNITS 3RD MONTH FREE!**



**ALL 60% AMI UNITS UP TO 2 MONTHS FREE OR ASK FOR DETAILS ON REDUCED RATE OPTION!**

Available Units	Price	Annual Minimum Income (Gross)	Household Size	Annual Maximum Income (Gross)
1 Bedroom / 1 Bathroom	WITH SPECIAL! <b>\$1,502</b> NORMAL \$1,638	\$39,312+	1	\$62,880
2 Bedrooms / 1 Bathroom	SPECIAL! <b>\$1,802</b> NORMAL \$1,965	\$47,160+	2	\$71,880
3 Bedrooms / 2 Bathrooms	SPECIAL! <b>\$2,078</b>	\$54,384+	3	\$80,880
	NORMAL \$2,266		4	\$89,820
			5	\$97,020
			6	\$104,220
			7	\$111,420



## What to Bring:

- **ALL ADULT HOUSEHOLD MEMBERS MUST:**
  - Bring a valid government-issued ID
  - Complete an application
  - Be present for the interview
- **\$200 Holding Deposit** - (Money Order or Cashier's Check only – one per household)
- **PROOF OF INCOME FOR ALL HOUSEHOLD MEMBERS:**
  - 3 months or 13 weeks of consecutive paystubs with name, farm, and pay rate
  - Payroll printout
  - All Employer contact information (HR contact, phone number, and email address)
  - All 2024 W-2s
  - Most recent bank statements (all accounts: Checking, Savings, Venmo, CashApp, etc.)
  - Recent award letters (SSI, SSA, Disability, Unemployment, pensions, calworks, etc. – dated within 30 days)
- **Proof of Agricultural Employment** (de-34, dlse-nte, eta-790, signed letter from employer detailing duties.)



**Availability of several brand-new ADA-equipped apartments! (11B, mobility, visual/hearing) Ask upon applying!**

### Special Offer Details:

Offers applies to select units and new applicants only—ask for details. For 1 & 2 bedroom 50% AMI bedrooms, receive one month free (applied to the 3<sup>rd</sup> month). For select 60% AMI, 3<sup>rd</sup> and 5<sup>th</sup> month free or one month rent divided monthly into 12 months. Must move in by 03/31/26. Specials/select units are first-come, first approved, first assigned and depends on availability. Specials are subject to timely rent payments and good standing. Offers subject to change without notice; additional restrictions may apply. Printed 3/3/26



# NUEVOS APARTAMENTOS ASEQUIBLES PARA TRABAJADORES AGRICOLAS!

2729 Somis Road. Somis, CA 93066

(805) 471- 2988

www.SomisRanchApts.com

¡Llama para programar una cita!

**SOMIS RANCH**  
APARTMENTS I & II

**UNIDADES 50% AMI  
TERCER MES GRATIS!**

**UNIDADES DE 60% AMI  
HASTA 2 MESES GRATIS  
O  
¡PREGUNTE POR LOS  
DETALLES DE LA OPCIÓN  
DE TARIFA REDUCIDA!**



Unidades Disponibles	Precio	Ingreso Mínimo Anual (Bruto)	Tamaño del hogar	Ingresos máximos anuales (brutos)
1 Recamara/ 1 Baño	<b>CON ESPECIAL! \$1,502</b> NORMAL \$1,638	\$39,312+	1	\$62,880
2 Recamara / 1 Baño	<b>ESPECIAL! \$1,802</b> NORMAL \$1,965	\$47,160+	2	\$71,880
3 Recamaras / 2 Baños	<b>ESPECIAL! \$2,078</b> NORMAL \$2,266	\$54,384+	3	\$80,880
			4	\$89,820
			5	\$97,020
			6	\$104,220
			7	\$111,420



## Que Traer:

- **TODOS LOS ADULTOS DEL HOGAR DEBEN:**
  - TRAER UNA IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE
  - ESTAR PPRESENTES EN LA ENTREVISTA
  - COMPLETAR UNA SOLICITUD
- **UN DEPÓSITO DE RETENCIÓN DE \$200** (SOLO GIRO POSTAL O CHEQUE DE CAJA – UNO POR HOGAR)
- **COMPROBANTE DE INGRESOS PARA TODOS LOS MIEMBROS DEL HOGAR:**
  - TALONARIOS DE PAGO DE LOS ÚLTIMOS 3 MESES O 13 SEMANAS CONSECUTIVAS CON NOMBRE, RANCHO Y TARIFA DE PAGO
  - RESUMEN DE NÓMINA (PAYROLL PRINTOUT)
  - INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL EMPLEADOR: CONTACTO DE RECURSOS HUMANOS, NÚMERO DE TELÉFONO Y CORREO ELECTRÓNICO
  - TODOS LOS FORMULARIOS W-2 DEL AÑO 2025
  - ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS MÁS RECIENTES (TODAS LAS CUENTAS: CHEQUES, AHORROS, VENMO, CASHAPP, ETC.)
  - CARTAS DE ADJUDICACIÓN RECIENTES (SSI, SSA, DISCAPACIDAD, DESEMPLEO, PENSIONES, CALWORKS, ETC. – CON FECHA NO MAYOR A 30 DÍAS)
- **COMPROBANTE DE EMPLEO AGRÍCOLA** (DE-34, DLSE-NTE, ETA-790, O CARTA FIRMADA DEL EMPLEADOR DETALLANDO LAS FUNCIONES LABORALES)



**Disponibilidad de varios  
apartamentos nuevos  
equipados con ADA (11B,  
movilidad, visual/auditivo)  
Pregunta al tiempo de aplicar!**

### Detalles de la oferta especial:

Las ofertas aplican únicamente a unidades seleccionadas y a solicitantes nuevos; pregunte para más detalles. Para unidades de 1 y 2 recamaras 50%, reciba un mes gratis (aplicado al tercer mes). Para unidades seleccionadas al 60% del AMI, reciba el tercer y quinto mes gratis o un mes de renta dividido mensualmente en 12 meses. Debe mudarse antes del 31/03/26. Las ofertas y unidades seleccionadas se asignan por orden de llegada, aprobación y asignación, y dependen de la disponibilidad. Las ofertas están sujetas a pagos puntuales de renta y a mantener buena reputación. Las ofertas pueden cambiar sin previo aviso; pueden aplicar restricciones adicionales. Impreso el 03/03/26.