



NEW AFFORDABLE APARTMENTS FOR AGRICULTURE WORKERS!

YOU ARE INVITED TO OUR LEASING FAIR!

AUGUST 5TH, 12TH, 19TH, 2026 3PM - 7PM

2729 Somis Road. Somis, CA 93066

(805) 471- 2988

www.SomisRanchApts.com

**UP TO 3 MONTHS FREE ON
1 AND 2 BEDROOMS! IF YOU
MOVE IN BEFORE
AUGUST 21, 2026!
ASK FOR DETAILS ON
REDUCED RATE OPTION***



Available Units	Price	Annual Minimum Income (Gross)	Household Size	Annual Maximum Income (Gross)
1 Bedroom/ 1 Bathroom	WITH SPECIAL! \$1,365 NORMAL \$1,638	\$39,312+	1	\$62,880
2 Bedrooms / 1 Bathroom	WITH SPECIAL! \$1,638 NORMAL \$1,965	\$47,160+	2	\$71,880
			3	\$80,880
			4	\$89,820
			5	\$97,020
3 Bedrooms / 2 Bathrooms	\$2266 NORMAL \$2380	\$67,830+	6	\$104,220
			7	\$111,420

What to Bring:

- **ALL ADULT HOUSEHOLD MEMBERS MUST:**
 - Bring a valid government-issued ID
 - Complete an application
 - Be present for the interview
- **\$200 Holding Deposit** - (Money Order or Cashier's Check only – one per household)
- **PROOF OF INCOME FOR ALL HOUSEHOLD MEMBERS:**
 - 3 months or 13 weeks of consecutive paystubs with name, farm, and pay rate
 - Payroll printout
 - All 2025 W-2s
 - Most recent bank statements (all accounts: Checking, Savings, Venmo, CashApp, etc. if applicable)
 - Recent award letters (SSI, SSA, Disability, Unemployment, pensions, calworks, etc. – dated within 30 days)
- **Proof of Agricultural Employment** (de-34, dlse-nfe, eta-790, signed letter from employer detailing duties.)



**Availability of several
brand-new ADA-equipped
apartments!
(11B, mobility,
visual/hearing)
Ask upon applying!**

Special Offer Details:

Offers applies to select 60% AMI units and new applicants only in Somis Ranch Phase II—ask for details at time of appointment. Must move in by 08/21/26. Specials/select units are first-come, first approved, first assigned and depends on availability. Specials are subject to timely rent payments and good standing. Offers subject to change without notice; additional restrictions may apply. Printed 7/27/26



NUEVOS APARTAMENTOS ASEQUIBLES PARA TRABAJADORES AGRICOLAS!

ESTÁS INVITADO/A A NUESTRO EVENTO INFORMATIVO!

5, 12 Y 19 DE AGOSTO 2026 3PM A 7 PM

2729 Somis Road. Somis, CA 93066

(805) 471- 2988

www.SomisRanchApts.com

**¡HASTA 3 MESES GRATIS
PARA APARTAMENTOS DE 1
Y 2 RECAMARAS! SI SE
MUDA ANTES DEL
21 DE AGOSTO, 2026!
PREGUNTE POR LA OPCIÓN
DE TARIFA REDUCIDA!**



Unidades Disponibles	Precio	Ingreso Mínimo Anual (Bruto)	Tamaño del hogar	Ingresos máximos anuales (brutos)
1 Recamara/ 1 Baño	CON ESPECIAL! \$1,365 NORMAL \$1,638	\$39,312+	1	\$62,880
2 Recamara / 1 Baño	CON ESPECIAL! \$1,638 NORMAL \$1,965	\$47,160+	2	\$71,880
3 Recamaras / 2 Baños	\$2266 NORMAL \$2380	\$67,830+	3	\$80,880
			4	\$89,820
			5	\$97,020
			6	\$104,220
			7	\$111,420

Que Traer:

- **TODOS LOS ADULTOS DEL HOGAR DEBEN:**
 - TRAER UNA IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE
 - ESTAR PPRESENTES EN LA ENTREVISTA
 - COMPLETAR UNA SOLICITUD
- **UN DEPÓSITO DE RETENCIÓN DE \$200** (SOLO GIRO POSTAL O CHEQUE DE CAJA – UNO POR HOGAR)
- **COMPROBANTE DE INGRESOS PARA TODOS LOS MIEMBROS DEL HOGAR:**
 - TALONARIOS DE PAGO DE LOS ÚLTIMOS 3 MESES O 13 SEMANAS CONSECUTIVAS CON NOMBRE, RANCHO Y TARIFA DE PAGO
 - RESUMEN DE NÓMINA (PAYROLL PRINTOUT)
 - TODOS LOS FORMULARIOS W-2 DEL AÑO 2025
 - ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS MÁS RECIENTES (TODAS LAS CUENTAS: CHEQUES, AHORROS, VENMO, CASHAPP, ETC. SI APPLICA)
 - CARTAS DE ADJUDICACIÓN RECIENTES (SSI, SSA, DISCAPACIDAD, DESEMPLEO, PENSIONES, CALWORKS, ETC. – CON FECHA NO MAYOR A 30 DÍAS)
- **COMPROBANTE DE EMPLEO AGRÍCOLA** (DE-34, DLSE-NTE, ETA-790, O CARTA FIRMADA DEL EMPLEADOR DETALLANDO LAS FUNCIONES LABORALES)



**Disponibilidad de varios
apartamentos nuevos
equipados con ADA (11B,
movilidad, visual/auditivo)
Pregunta al tiempo de aplicar!**

Detalles de la oferta especial:

Las ofertas aplican únicamente a unidades seleccionadas de 60% AMI y a solicitantes nuevos para Somis Ranch Phase II; pregunte para más detalles. Debe mudarse antes del 8/21/26. Las ofertas y unidades seleccionadas se asignan por orden de llegada, aprobación y asignación, y dependen de la disponibilidad. Las ofertas están sujetas a pagos puntuales de renta y a mantener buena reputación. Las ofertas pueden cambiar sin previo aviso; pueden aplicar restricciones adicionales. Impreso el 07/27/26.