NEW AFFORDABLE APARTMENTS FOR AGRICULTURE WORKERS!

SOMIS RANCH
APARTMENTS I & II

2729 Somis Road. Somis, CA 93066
(805) 471- 2988
www.SomisRanchApts.com

ALL 60% AMI UNITS
UP TO 3 MONTHS FREE!
OR
ASK FOR DETAILS ON REDUCED RATE OPTION*



Available Units	Price	Annual Minimum Income (Gross)
1 Bedroom/ 1 Bathroom	WITH SPECIAL! $1,365 NORMAL $1,638	$39,312+
2 Bedrooms / 1 Bathroom	WITH SPECIAL! $1,638 NORMAL $1,965	$47,160+
3 Bedrooms / 2 Bathrooms	WITH SPECIAL! $1,888 NORMAL $2,266	$54,384+

Household Size	Annual Maximum Income (Gross)
1	$65,940
2	$75,360
3	$84,780
4	$94,200
5	$101,320
6	$109,320
7	$116,820

What to Bring:

- **ALL ADULT HOUSEHOLD MEMBERS MUST:**
  - Bring a valid government-issued ID
  - Complete an application
  - Be present for the interview
- **$200 Holding Deposit** - (Money Order or Cashier's Check only – one per household)
- **PROOF OF INCOME FOR ALL HOUSEHOLD MEMBERS:**
  - 3 months or 13 weeks of consecutive paystubs with name, farm, and pay rate
  - Payroll printout
  - All Employer contact information (HR contact, phone number, and email address)
  - All 2025 W-2s
  - Most recent bank statements (all accounts: Checking, Savings, Venmo, CashApp, etc.)
  - Recent award letters (SSI, SSA, Disability, Unemployment, pensions, calworks, etc. –
  - dated within 30 days)
- **Proof of Agricultural Employment** (de-34, dlse-nte, eta-790, signed letter from employer detailing duties.)



EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

Availability of several brand-new ADA-equipped apartments! (11B, mobility, visual/hearing) Ask upon applying!

Special Offer Details:
Offers applies to select units and new applicants only—ask for details at time of appointment. Must move in by 12/31/26. Specials/select units are first-come, first approved, first assigned and depends on availability. Specials are subject to timely rent payments and good standing. Offers subject to change without notice; additional restrictions may apply. Printed 11/13/26

AMCAL

SOMIS RANCH
APARTMENTS I & II

NUEVOS APARTAMENTOS ASEQUIBLES PARA TRABAJADORES AGRICOLAS!

2729 Somis Road. Somis, CA 93066

(805) 471- 2988

www.SomisRanchApts.com

TODAS UNIDADES DE 60% AMI
¡Hasta 3 meses gratis
o
Pregunte por los detalles de la opción de tarifa reducida!



Unidades Disponibles	Precio	Ingreso Mínimo Anual (Bruto)
1 Recamara/ 1 Baño	CON ESPECIAL! $1,365 NORMAL $1,638	$39,312+
2 Recamara / 1 Baño	CON ESPECIAL! $1,638 NORMAL $1,965	$47,160+
3 Recamaras / 2 Baños	CON ESPECIAL! $1,888 NORMAL $2,266	$54,384+

Tamaño del hogar	Ingresos máximos anuales (brutos)
1	$65,940
2	$75,360
3	$84,780
4	$94,200
5	$101,760
6	$109,320
7	$116,820

Que Traer:

- **TODOS LOS ADULTOS DEL HOGAR DEBEN:**
  - TRAER UNA IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE
  - ESTAR PPRESENTES EN LA ENTREVISTA
  - COMPLETAR UNA SOLICITUD
- **UN DEPÓSITO DE RETENCIÓN DE $200** (SOLO GIRO POSTAL O CHEQUE DE CAJA – UNO POR HOGAR)
- **COMPROBANTE DE INGRESOS PARA TODOS LOS MIEMBROS DEL HOGAR:**
  - TALONARIOS DE PAGO DE LOS ÚLTIMOS 3 MESES O 13 SEMANAS CONSECUTIVAS CON NOMBRE, RANCHO Y TARIFA DE PAGO
  - RESUMEN DE NÓMINA (PAYROLL PRINTOUT)
  - INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL EMPLEADOR: CONTACTO DE RECURSOS HUMANOS, NÚMERO DE TELÉFONO Y CORREO ELECTRÓNICO
  - TODOS LOS FORMULARIOS W-2 DEL AÑO 2025
  - ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS MÁS RECIENTES (TODAS LAS CUENTAS: CHEQUES, AHORROS, VENMO, CASHAPP, ETC.)
  - CARTAS DE ADJUDICACIÓN RECIENTES (SSI, SSA, DISCAPACIDAD, DESEMPLEO, PENSIONES, CALWORKS, ETC. – CON FECHA NO MAYOR A 30 DÍAS)
- **COMPROBANTE DE EMPLEO AGRÍCOLA** (DE-34, DLSE-NTE, ETA-790, O CARTA FIRMADA DEL EMPLEADOR DETALLANDO LAS FUNCIONES LABORALES)



EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

Disponibilidad de varios apartamentos nuevos equipados con ADA (11B, movilidad, visual/auditivo) Pregunta al tiempo de aplicar!

Detalles de la oferta especial:
Las ofertas aplican únicamente a unidades seleccionadas y a solicitantes nuevos; pregunte para más detalles. Debe mudarse antes del 12/31/26. Las ofertas y unidades seleccionadas se asignan por orden de llegada, aprobación y asignación, y dependen de la disponibilidad. Las ofertas están sujetas a pagos puntuales de renta y a mantener buena reputación. Las ofertas pueden cambiar sin previo aviso; pueden aplicar restricciones adicionales.
Impreso el 11/13/26.