



第 8 部分接受代金券 ● 贝普安特的经济适用房！康特拉科斯塔最优秀的社区之一！

特色设施

宽敞户型
洗碗机
燃气灶

无霜冰箱
社区服务中心
洗衣服务设施

环境优美
购物便利
交通便捷

家庭收入上限

居住人数	30%	50%	60%	70%
1	\$35,640	\$59,400	\$71,280	\$83,160
2	\$40,740	\$67,900	\$81,480	\$95,060
3	\$45,840	\$76,400	\$91,680	\$106,960
4	\$50,910	\$84,850	\$101,820	\$118,790
5	\$54,990	\$91,650	\$109,980	\$128,310
6	\$59,070	\$98,450	\$118,140	\$137,830
7	\$63,150	\$105,250	\$126,300	\$147,350
8	\$67,230	\$112,050	\$134,460	\$156,870

预估租金

卧室数量	30%	50%	60%	70%
1	\$816	\$1,453	\$1,771	\$2,089
2	\$954	\$1,718	\$2,100	\$2,482
3	\$1,077	\$1,960	\$2,401	\$2,842
4	\$1,169	\$2,154	\$2,646	\$3,138

*如果符合资格条件，可获得更低租金。最终确定公用事业补贴后，租金也可能会有所调整

可退还的保证金金额将依据筛选过程中获取的信息确定。无论是通过纸质形式还是在线形式提交的申请，均将按照“先到先得”的原则进行受理。部分社区可能会采用优先配额或抽签机制，此类机制可能会对申请的处理流程产生影响。申请费须通过支票或汇票方式支付。申请人需接受资格审查，并支付50美元的不可退还审查费；审查依据主要包括收入资格、过往租赁记录、犯罪记录及信用记录。若选择在线支付申请费，费用总额将有所增加，增加部分系用于支付由第三方（该第三方与本公寓社区及 Cambridge Real Estate Services 均无关联）收取的交易处理成本。此外，本社区可能适用最低入住人数标准。
生效日期：2026年5月1日。网站发布日期：2026年5月24日。

详情请联系：

Breton Apartments
544-595 Alves Lane, Bay Point, CA 94565
breton@cresapts.com | livingatbreton.com



CAMBRIDGE
real estate services

专业管理机构：

Cambridge RES, Inc., 加利福尼亚州房地产
执照编号 #01303594; 经纪人: Joseph J.
Davies, 执照编号 #02233403